

*DUBROVAČKI LJETNIKOVCI:
JUČER, DANAS, SUTRA...*

Dr. sc. Deša Karamehmedović, doc.

Dubrovnik, 21. studeni 2018.

PROSTOR

Teritorij Dubrovačke Republike i povijesno širenje



Izvor: Harris, R. (2006). *Povijest Dubrovnika*. Zagreb: Golden marketing.

KULTURNO-POVIJESNA VRIJEDNOST – KAPITALNA VRIJEDNOST –

Pripadnost europskoj i hrvatskoj kulturi ladanja te ladanjskoj arhitekturi

Specifičnosti dubrovačke kulture ladanja i ladanjske arhitekture

Geografsko područje/prostorni razmještaj/položaj na parceli

Povijest Dubrovačke Republike

Povijest obitelji/vlasnika/korisnika ljetnikovaca

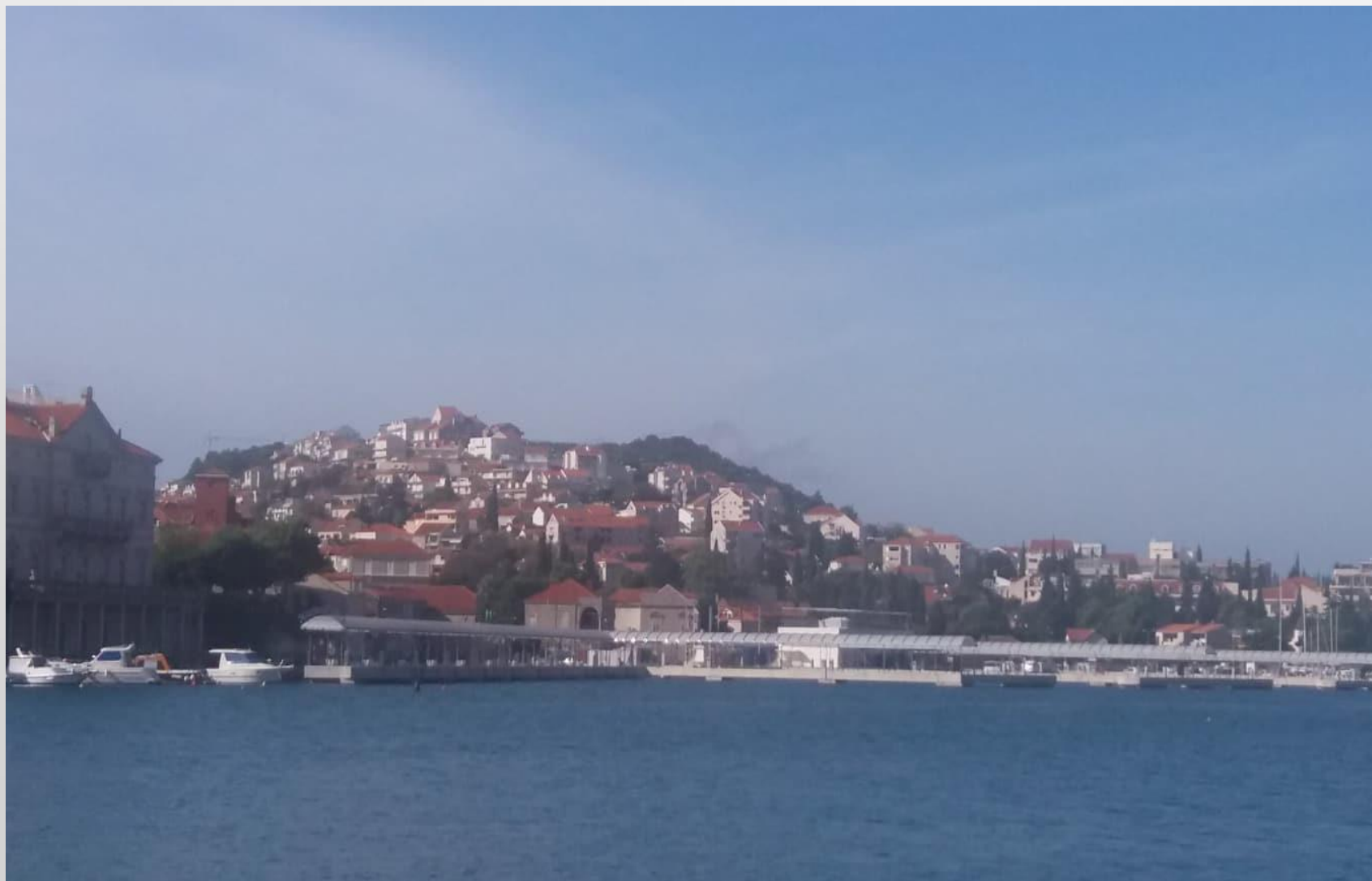
– **IZBOR** –

Cilj predavanja: Problemi → Smjernice

DOGAĐAJI KOJI SU UTJEČALI NA NESTAJANJE LJETNIKOVAČA



DEVASTACIJA DANAS – Lapadska obala, Marina FRAPA



DEVASTACIJA DANAS – Ljetnikovac Bonda-Majstorović, gradnja u okruženju (stara i nova)



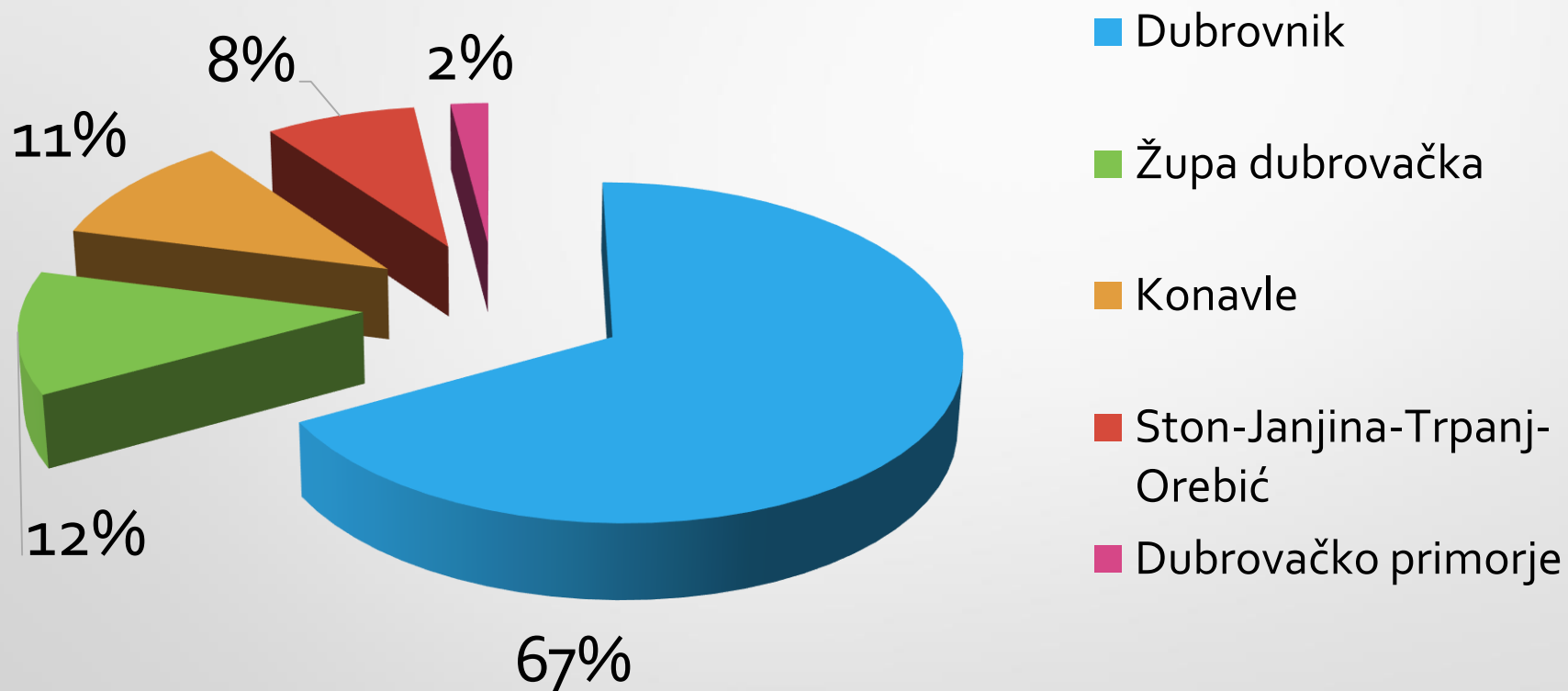
DEVASTACIJA DANAS – Ljetnikovac Kaboga-Zec. gradnja u okruženju (novogradnja)



DEVASTACIJA DANAS – Ljetnikovac Petra Sorkočevića, novogradnja (na vrhu Gimana)

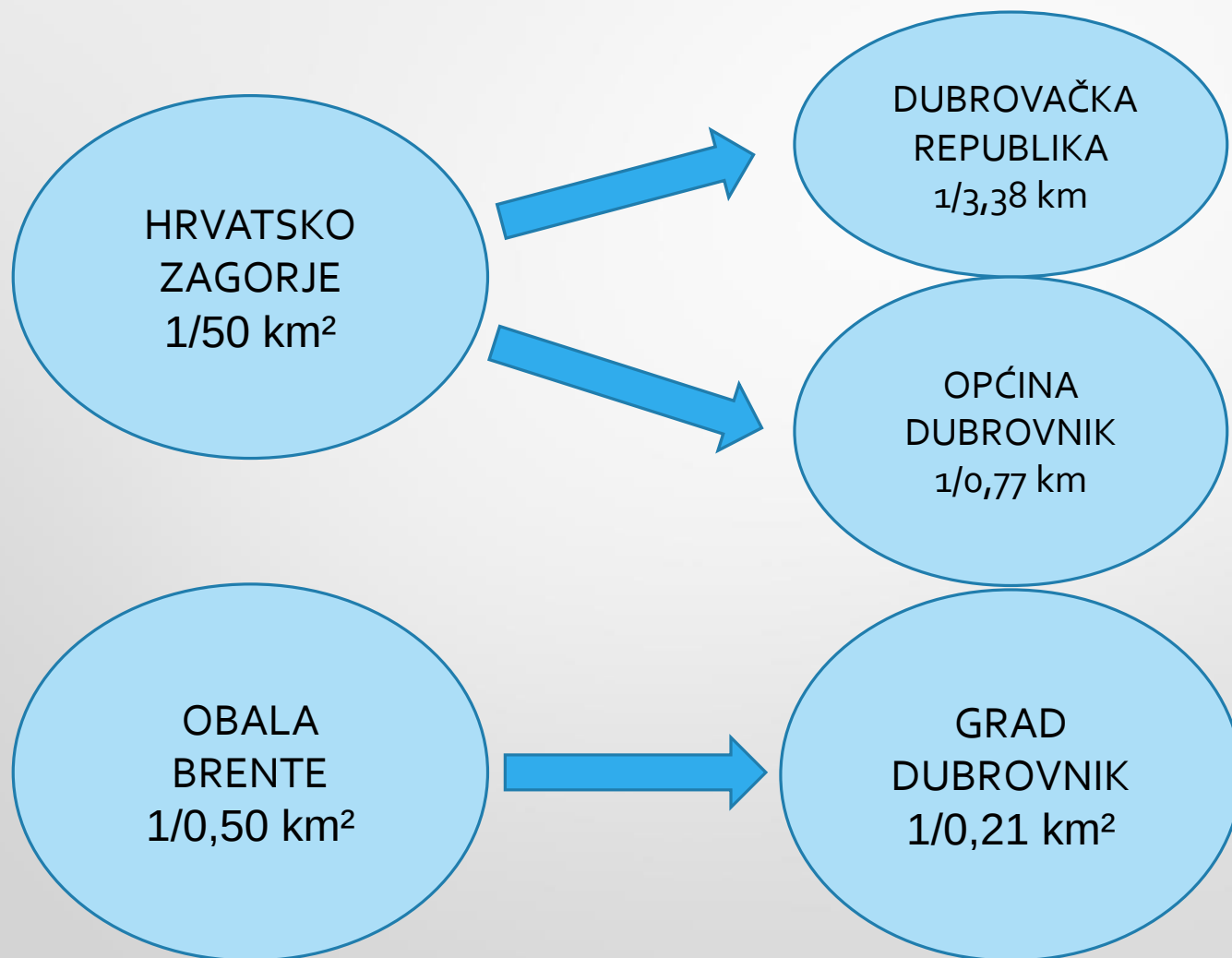


PROSTORNA DISPERZIJA PO OPĆINAMA (UKUPNO DNŽ N=278)



GUSTOĆA LADANJSKO-GOSPODARSKE IZGRADNJE

(Jedan ljetnikovac po km²)



STANJE OČUVANOSTI (DNŽ)

N=278; 32% ruševine/nisu u upotrebi

OPĆINA	Broj ruševina N=88	Udio u broju ruševina (32%)	Udio u ukupnom broju ljetnikovaca (%)
Dubrovnik	53	60	19
Konavle	12	14	4
Župa	11	12	4
Ston-Janjina- Trpanj-Orebić	9	10	3
Dubrovačko primorje	3	3	1

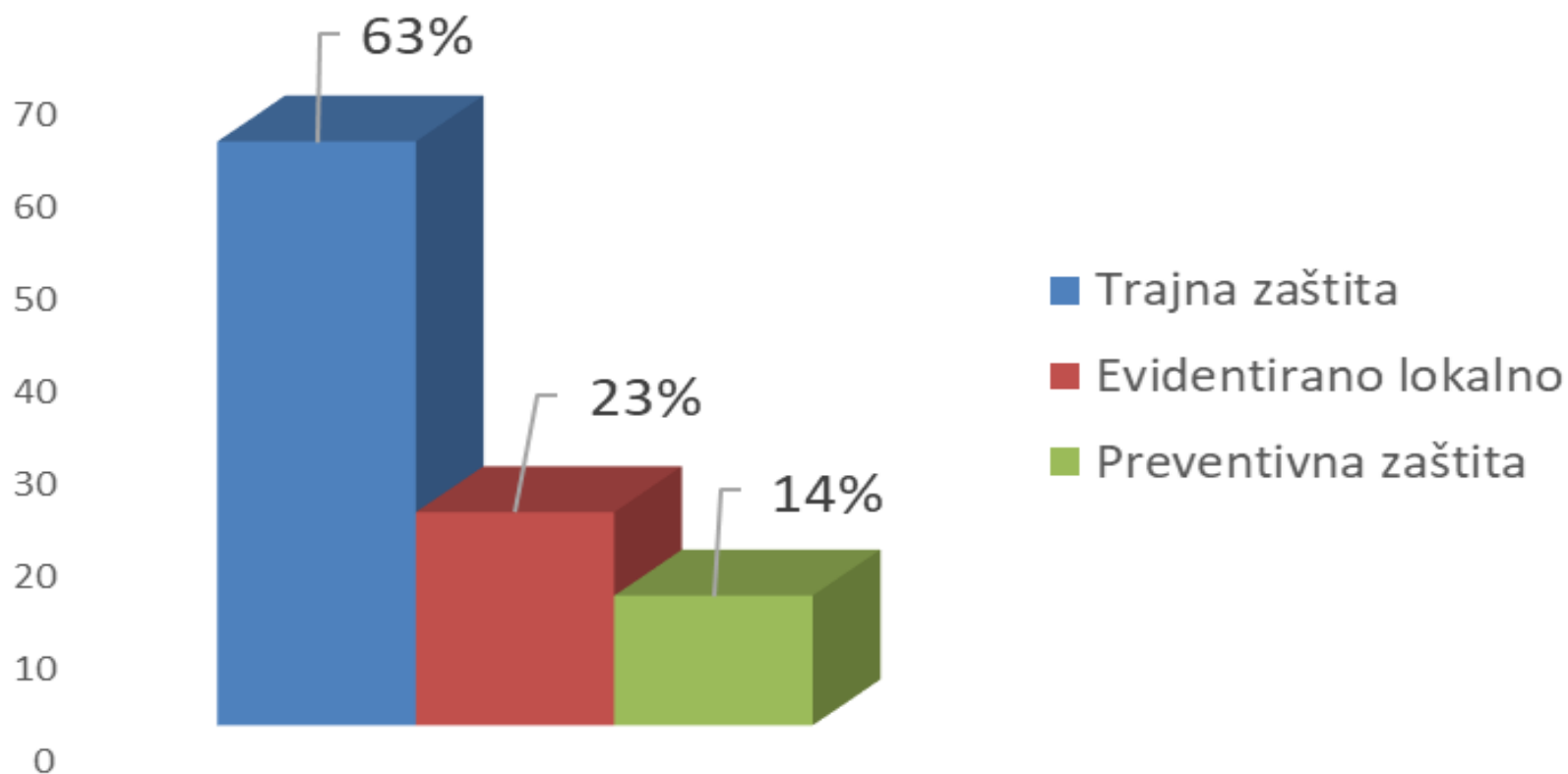


**Ljetnikovac
Bassegli-Gozze**

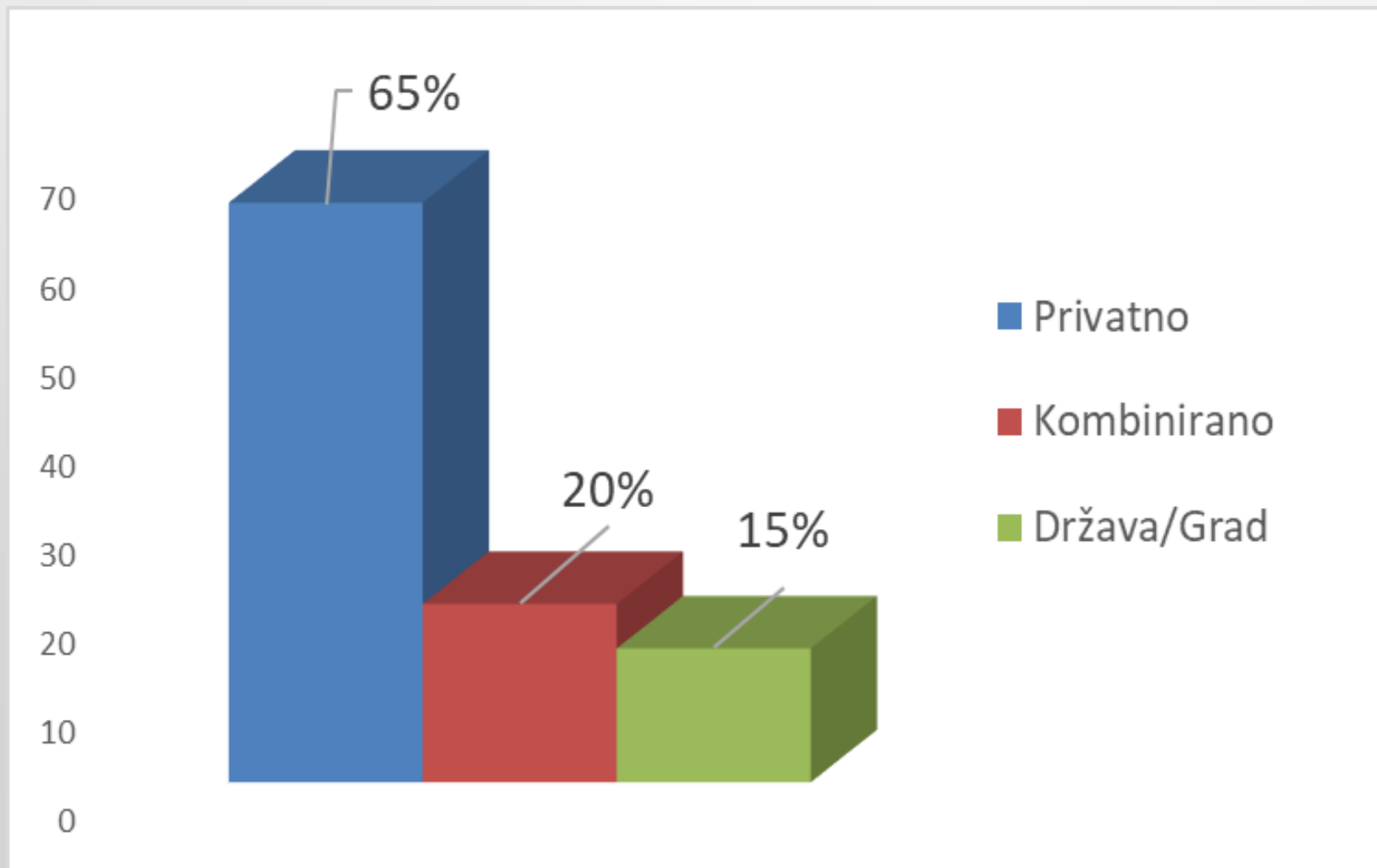
**Ljetnikovac Natali –
Sorkočević**



STUPANJ ZAŠTITE – DUBROVNIK (N=55)

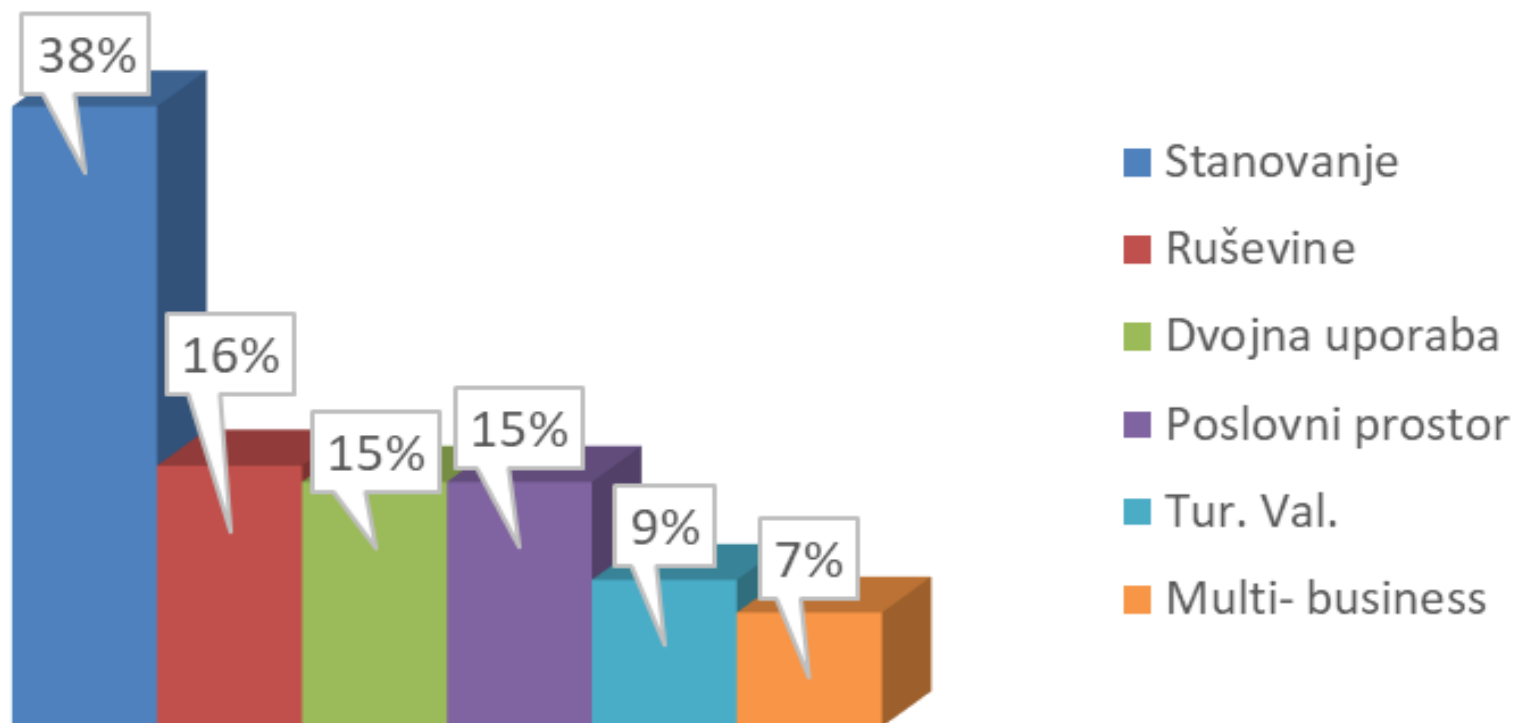


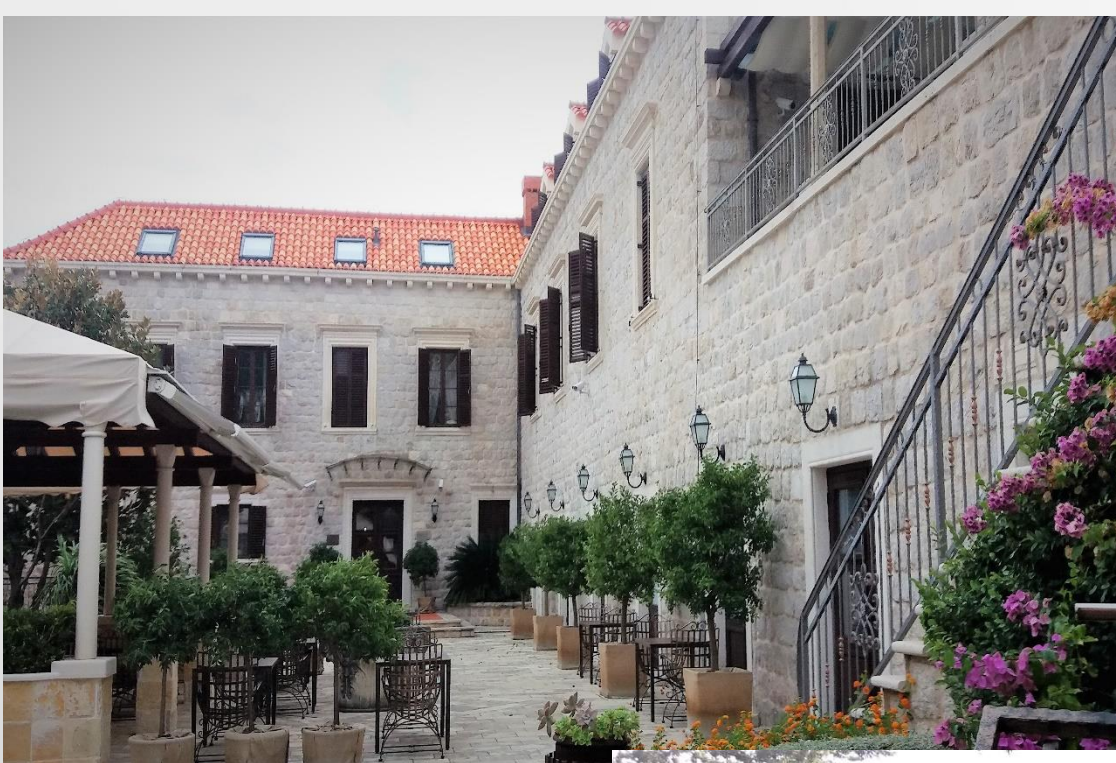
STRUKTURA VLASNIŠTVA – DUBROVNIK (N=55)



AKTUALNA UPORABA – DUBROVNIK (N=55)

Uporaba - Dubrovnik





Kompleks Kazbek,
Hotel, Lapadska obala

Ljetnikovac Crijević-
Pucić, Gradac,
Rektorat Sveučilišta



SPECIFIČNOSTI DUBROVAČKE LADANJSKE ARHITEKTURE

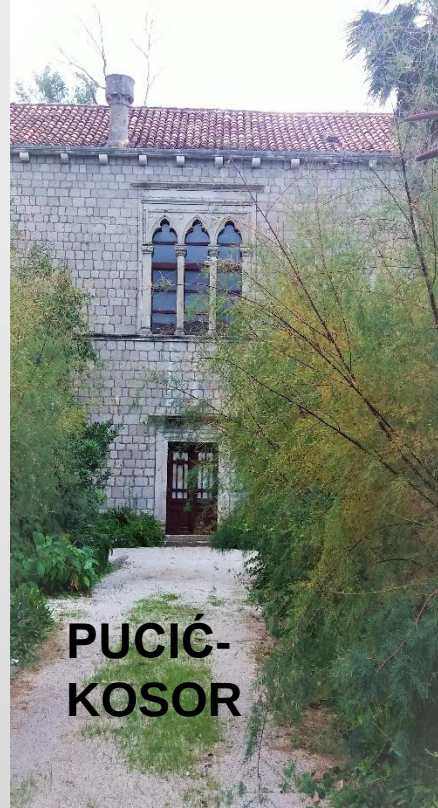
- Ljetnikovci 'na vodi'
- Ladanjske kuće (L-tlocrt)
- Dubrovački renesansni vrtovi
- Elementi kamenog namještaja u vrtovima i interijeru
- Arhitektonska dekorativna plastika
- Interijer i zidno slikarstvo

LJETNIKOVAC PETRA SORKOČEVIĆA



LJETNIKOVAC JUNIJA BUNIĆA (GRADIĆ-POZZA-COBENZL)





**PUCIĆ-
KOSOR**



LJETNIKOVAC SORKOČEVIĆ



**GRB OBITELJ
BUNIĆ**



LJETNIKOVAC CRIJEVIĆ-PUCIĆ

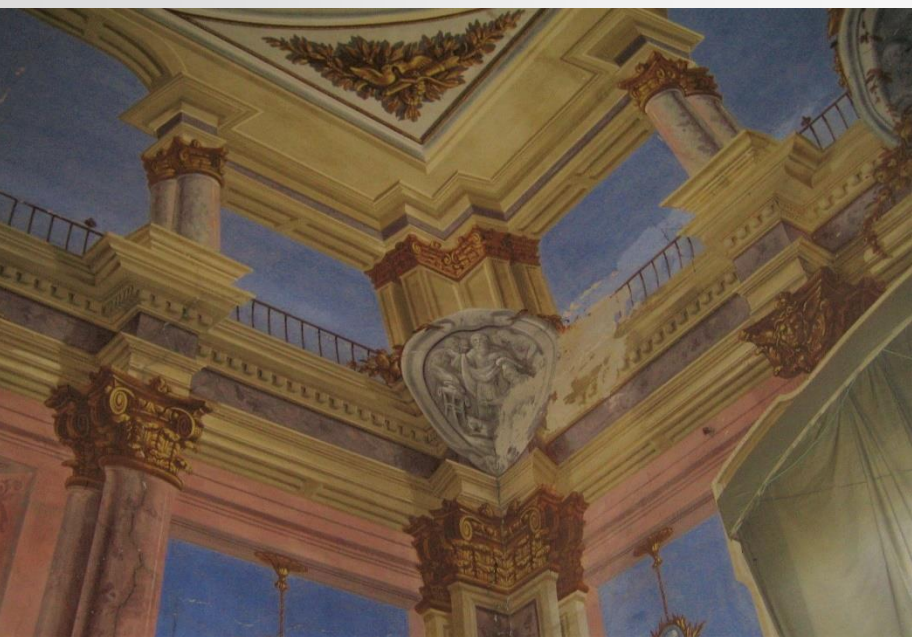


LJETNIKOVAC GUNDULIĆ

LJETNIKOVAC SORKOČEVIĆ



LJETNIKOVAC SKOČIBUHA



LJETNIKOVAC BUNIĆ (GRADIĆ)

UPRAVLJANJE DUBROVAČKIM LJETNIKOVcima

Institucionalizacija JPP+OCD

Strategija upravljanja – vizija, misija, ciljevi, aktivnosti, budžet

Definiranje partnera i područja suradnje

- Kulturno vrjednovanje
- Konzervatorska dokumentacija – transparentnost
 - Pravna zaštita (trajna) i označavanje (simbol, znak)
 - Imovinsko-pravni odnosi – pravna dostupnost
 - Fizička zaštita i obnova – fizička dostupnost
 - Revidirati namjenu (turistička)

Ciljevi operativnih planova: skrb o baštini, edukacija, informiranje, komunikacija

TURISTIČKA VALORIZACIJA

**Uvjet: Kvalitetna i metodološki konceptualizirana
konzervatorska dokumentacija**

Turistička valorizacija omogućuje:

- Financiranje samoodrživosti ljetnikovaca
- Produženje sezone – disperzija posjetitelja
- Zadovoljavanje potreba vlasnika/korisnika
- Zadovoljavanje interesa javnosti i svih dionika

KULTURNE RUTE – optimalni instrument za financiranje zaštite i očuvanja kulturne baštine te povećanje kvalitete= **ODRŽIVOST**



shutterstock.com · 118951369

2010

LJETNIKOVAC RAŠICA

2018



LJETNIKOVAC BUNIĆ-KABOGA 2010



LJETNIKOVAC BUNIĆ-KABOGA 2018



HVALA NA
POZORNOSTI

